

BAREM

1. **Momentul și locul încheierii contractului.** (10 rânduri) **art. 1.186 C.civ.**
2. **Ce înțelegeți prin “forță majoră” ?** (10 rânduri) **art. 1.351 C.civ.**
3. **Comentați acest text: art. 1.365 C.civ. “Instanța civilă nu este legată de dispozițiile legii penale și nici de hotărârea definitivă de achitare sau de încetare a procesului penal în ceea ce privește existența prejudiciului ori a vinovăției autorului faptei ilicite.”** (10-15 rânduri) **efectele hotărârii penale în procesul civil/ interpretarea directă/ interpretarea a contrario -hotărârea de condamnare**
4. **A și B încheie un pact de preferință. B este preemtor. În contract se stipulează că A are dreptul să revoce pactul, dar, dacă își exercită prerogativa, va fi ținut să plătească 500 de euro. Într-o astfel de situație: b) [art. 1276 alin. (3)]**
 - a) cei 500 de euro reprezintă o arvună penalizatoare;
 - b) dacă A își exercită dreptul de revocare unilaterală, denunțarea produce efecte doar când plătește cei 500 de euro;
 - c) B are dreptul de a revoca pactul, fără a fi ținut să plătească 500 de euro;
5. **4. Obligația naturală odată executată: niciun răspuns corect**
 - a) debitorul poate cere restituirea prestației dacă a executat-o neștiind că obligația este naturală;
 - b) debitorul poate cere restituirea dacă este vorba de o obligație de a face;
 - c) debitorul poate cere restituirea prestației dacă acțiunea în executare împotriva sa era prescrisă.
6. **O convenție încheiată între părți, prin care acestea se obligă să poarte negocieri și intitulată „promisiune de contract”, dar care nu cuprinde toate clauzele contractului promis necesare pentru executarea promisiunii: c (art. 1.279 C.civ.)**
 - a) este lovită de nulitate pentru lipsa obiectului;
 - b) dă dreptul celeilalte părți la completarea conținutului contractului și apoi la pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de contract promis;
 - c) este o convenție prin care părțile se obligă să negocieze în vederea încheierii unui contract;
7. **Clauza penală: a) [art. 1554 alin. (2) și 1544 alin. (2)]**
 - a) se aseamănă cu arvuna confirmatorie, în sensul că ambele pot fi însoțite de rezoluțiune;
 - b) poate fi augmentată, atunci când este derizorie;
 - c) se aseamănă cu arvuna deoarece ambele pot fi cumulate cu executarea silită în natură;
8. **Repararea integrală a prejudiciului în cazul răspunderii contractuale, nu funcționează cu privire la: a, b, art. 1.533, 1.534 CC**
 - a) prejudiciile imprevizibile, chiar dacă acestea au fost cauzate de neexecutarea contractuală;
 - b) acea parte a prejudiciului care a fost cauzată de lipsa minimeii diligențe a creditorului în evitarea consecințelor negative ale neexecutării;
 - c) prejudiciile cauzate prin neexecutarea la termen a obligațiilor pecuniare.
9. **Acțiunea întemeiată pe îmbogățirea fără justă cauză: b și c**
 - a) este imprescriptibilă atunci când presupune restituirea unui bun corporal;
 - b) este prescriptibilă în termenul general de prescripție;
 - c) este întotdeauna o acțiune personală.
10. **Dispozițiile comune în materie de simulație: a) [art. 1293 și 1294]**
 - a) sunt aplicabile unei oferte cu termen stabilit de ofertant;
 - b) sunt aplicabile actului unilateral având ca obiect recunoașterea filiației;
 - c) sunt aplicabile actului de căsătorie;

11. Punerea în întârziere a creditorului produce următoarele efecte: a, c, art. 1.511 CC

- a) creditorul preia riscul pieririi fortuite a bunului într-un contract translativ de proprietate;
- b) debitorul suportă riscul pieririi fortuite a bunului, în actele translativ de proprietate;
- c) creditorul suportă riscul imposibilității fortuite de executare.

12. Contractul este sinalagmatic: b, c, art. 1.171 C.civ.

- a. atunci când obligațiile părților sunt reciproce sau interdependente;
- b. atunci când în cadrul aceluiași raport juridic obligațional cauza juridică a obligației unei părți izvorăște din obligația celeilalte părți și viceversa.
- c. atunci când ambele părți au atât drepturi cât și obligații, iar obligațiile sunt interdependente.

13. Pentru a opera rezoluțiunea: a, b, art. 1516 alin. 2 și art. 1551 C.civ.

- a. debitorul trebuie să se afle în întârziere cu privire la executarea obligațiilor;
- b. neexecutarea trebuie să fie însemnată;
- c. neexecutarea trebuie să fie culpabilă.

14. A și B încheie o vânzare cu rezerva proprietății. A este vânzător, iar B este cumpărător. În contract se stipulează că dreptul de proprietate îi rămâne lui A până la plata integrală a prețului. Totodată, este inserată următoarea clauză: “Porțiunea din preț plătită îi rămâne lui A, în caz de rezoluțiune, generată de neexecutarea lui B”. Într-o astfel de ipoteză: a), b), c) [art. 1538 alin. (5)]

- a) clauza este una penală;
- b) porțiunea de preț reprezintă daune-interese;
- c) răspunderea contractuală și rezoluțiunea sunt cumulate;

15. Are o ipotecă legală: a, c, art. 2.386 CC

- a) promitentul cumpărător asupra imobilului promis și înscris în C.F., pentru restituirea sumelor plătite în contul promisiunii de vânzare;
- b) mandatarul asupra imobilului administrat în baza procurii de administrare, pentru restituirea cheltuielilor avansate în executarea mandatului;
- c) promitentul-cumpărător asupra imobilului promis și înscris în cartea funciară, pentru restituirea sumelor plătite în contul promisiunii;

16. Dreptul de retenție, R – b, c (art. 2495-2496 C.civ., Curs, pp. 650 urm., 656, nr. 605)

- a) poate purta doar asupra unor bunuri mobile corporale;
- b) poate purta doar asupra bunurilor aflate în stăpânirea creditorului-retentor, cât timp nu are loc o deposedare voluntară;
- c) poate purta și asupra bunurilor incorporale.

17. Obligațiile pecuniare: a, b, c

- a. nu pot fi cumulate cu daunele-interese compensatorii;
- b. de principiu, pot fi întotdeauna executate silit în natură;
- c. în caz de neexecutare dau dreptul creditorului să solicite daune-interese moratorii egale cu dobânda legală fără a fi necesar ca acesta să probeze un prejudiciu.

18. În ipoteza preluării de datorie, noul debitor poate invoca împotriva creditorului: niciun răspuns corect

- a) nulitatea absolută sau nulitatea relativă a contractului din care rezultă datoria preluată;
- b) compensația dintre vechiul debitor și creditor;
- c) beneficiul de discuțiune;

19. Speța. Societatea T (T), în vederea organizării unei conferințe, închiriază aparatura necesară de la Societatea R (R). Conform contractului, R are obligația de a instala și verifica funcționalitatea întregului sistem tehnic, în concurs cu operatorii puși la dispoziție de T. În ziua conferinței, are loc o desprindere a două retroproiectoare care, în cădere, accidentează grav pe A (administratorul societății T) și pe B (un participant la conferință). După

accident, A rămâne cu o afecțiune locomotorie permanentă, cu o diminuare a vederii de 25% la ambii ochi care ambele generează o diminuare cu 30 % a capacității de muncă, în timp ce B rămâne în stare de inconștiență perpetuă (stare vegetativă), iar medicii constată că șansele de recuperare sunt practic inexistente și că starea în care se află nu îi permite să simtă durerea.

În urma accidentului, A și soția sa, precum și fiica acestora cheamă în judecată pe T și pe R, precum și pe T1 și R1, prepușii celor doi, persoane care s-au ocupat de amplasarea instalațiilor la conferință, cerând despăgubiri și compensații bănești pentru prejudiciile suferite. Pe de altă parte, o cerere similară este formulată de soția și fiul lui B care cer repararea prejudiciului material, precum și compensații pentru suferința de a vedea victima în stare vegetativă.

Cerințe: a) Natura răspunderii incidente și temeiurile juridice ale acestora; b) Limitele reparării prejudiciilor în speță (identificarea prejudiciilor reparabile).

a) Discuții pe marginea tipului de răspundere delictuală prezent. Eventual, se va argumenta, cât mai convingător, de ce este absentă răspunderea contractuală.

b) Art. 1381, identificarea prejudiciilor prin ricoșeu, art. 1391 alin. (2).